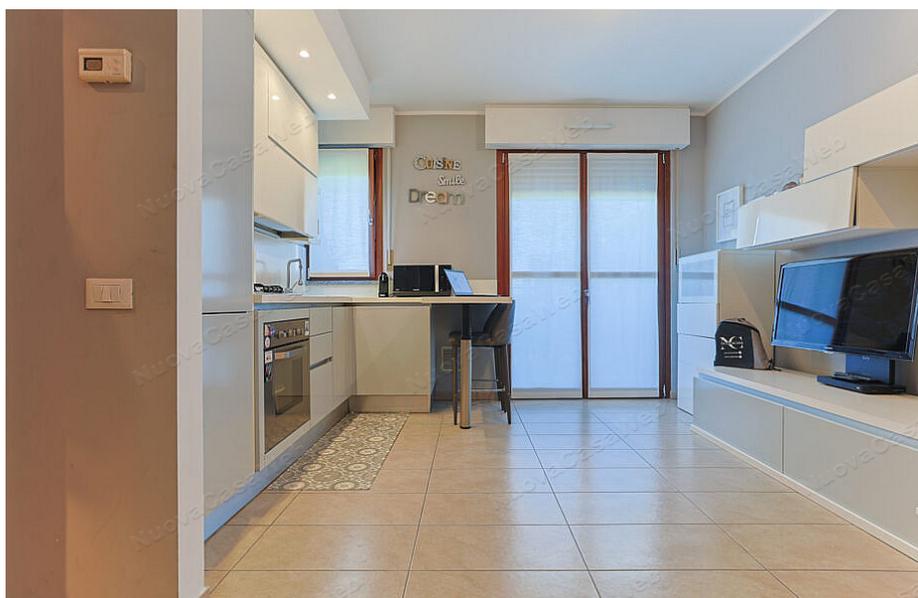


□ BILOCALE MODERNO CON TERRAZZO A MAZZO - IDEALE PER GIOVANI!

Località: Mazzo - Rho

167.961 €



Tipologia: Bilocale

Metri quadri: 57

Locali: 2

Bagni: 1

Piano: 2

Parcheggio: Box Singolo

Anno di costruzione: 2011

Classe Energetica: B

Spese Condominiali: 2.100 €
annue comprensive di
riscaldamento

Descrizione

-VENDUTO- Se stai cercando la tua **prima casa** in una zona tranquilla ma ben collegata, **questa è l'occasione giusta!**

A **Rho - frazione Mazzo**, in un contesto verde e recente (costruzione 2011), proponiamo in vendita un **bilocale luminoso** e pronto da vivere, posto a un piano alto.

□ Cosa ti piacerà di più?

- Zona living con cucina a vista e **accesso al terrazzo**: perfetto per aperitivi o smart working all'aperto

- **Camera matrimoniale spaziosa** e bagno moderno con box doccia
- Climatizzazione già installata, **ottima esposizione a sud** = tanta luce tutto il giorno
- Inclusi **cantina e box auto**

□ L'immobile fa parte di un complesso di **edilizia convenzionata** → è necessario avere i requisiti (ti spieghiamo tutto in ufficio, è più semplice di quanto pensi!).

□ **Perfetto per giovani coppie o single** che vogliono investire in una casa accogliente, funzionale e con spazi esterni.

□ Chiama ora per tutte le info o per prenotare la tua visita! 02 9358 0852 / 350 021 7654

Caratteristiche Aggiuntive

- | | | |
|--------------------------|-------------------|------------------------|
| - Secondo piano | - Climatizzazione | - Libero da marzo 2026 |
| - Edilizia convenzionata | - Box | - Cantina |
| - Ascensore | - Ottimo stato | |