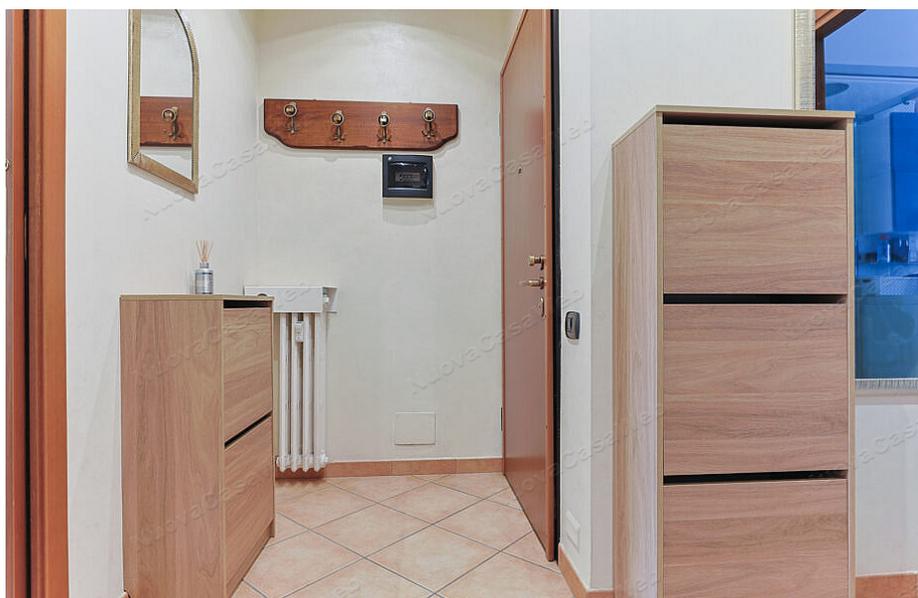


□ BILOCALE IDEALE PER GIOVANI O INVESTIMENTO - ARESE CENTRO □

Località: Arese - Centro

160.000 €



Tipologia: Bilocale

Metri quadri: 65

Locali: 2

Bagni: 1

Piano: 1

Parcheggio: Nessuno

Anno di costruzione: 1965

Classe Energetica: G

Spese Condominiali: €
2.300,00 annue circa
comprensive di riscaldamento

Descrizione

□ **Perfetto per giovani coppie, single o investitori!**

Nel cuore di **Arese**, proponiamo in vendita un **luminoso bilocale di 65 mq**, situato al **primo piano** di una piccola palazzina **senza ascensore** e con **basse spese condominiali**.

□ **Spazi ben distribuiti e confortevoli**

□ **Soggiorno ampio e luminoso** - perfetto per rilassarsi o accogliere gli amici

□ **Cucina abitabile** - ideale per chi ama cucinare e condividere momenti speciali

□ **Due balconi** - per godersi aria fresca e momenti di relax

□ **Cantina inclusa** - spazio extra sempre utile

□ **Ottime condizioni** - pronto per essere abitato o messo a reddito

□ **Un'ottima opportunità di investimento!**

□ **Prezzo:** €160.000,00

□ **Possibilità di acquistare un box a parte**

□ **Zona strategica** con servizi, negozi e mezzi pubblici a pochi passi

□ **Un appartamento ideale per chi cerca un primo acquisto o un'opportunità redditizia!**

Caratteristiche Aggiuntive

- Possibilità box a parte

- Cantina

- RIstrutturato

- Ascensore assente