

## □ Pogliano Milanese - Ampio Bilocale in Corte Ristrutturata - Ottimo Investimento!

Località: Pogliano Milanese

**129.000 €**



**Tipologia:** Bilocale

**Metri quadri:** 73

**Locali:** 2

**Bagni:** 1

**Piano:** Piano Terra

**Parcheggio:** Box Singolo

**Anno di costruzione:** 1998

**Classe Energetica:** G

**Spese Condominiali:** € 450,00  
annuali circa

### Descrizione

**-VENDUTO-** In posizione strategica, **comoda per i principali collegamenti stradali**, proponiamo in vendita **ampio bilocale** situato all'interno di una **corte recentemente ristrutturata**, curata e dall'atmosfera riservata.

□ **L'appartamento è composto da:**

- Ampio soggiorno con angolo cottura
- Disimpegno funzionale
- Bagno con box doccia
- Spaziosa camera matrimoniale con **grande ripostiglio**
- **Box singolo adiacente** incluso nella proprietà e cantina.

□ Una soluzione ideale per chi cerca **tranquillità senza rinunciare alla comodità**, perfetta anche per **investitori alla ricerca di un immobile pronto da mettere a reddito**.

□ **Spese condominiali contenute: solo €450,00 annui** □ **Pronto da abitare**

□ Contattaci oggi stesso per una visita: **questa opportunità non resterà sul mercato a lungo!**

### **Caratteristiche Aggiuntive**

- Cantina
- Ripostiglio
- Ottimo stato
- Box
- Impianto di climatizzazione