+39 0293580852
info@nuovacasaweb.com
https://www.nuovacasaweb.com

Ampio bilocale

Località: Milano

~~**230.000 €**~~
219.000 €

Tipologia: Bilocale
Metri quadri: 67
Locali: 2
Bagni: 1
Piano: Rialzato
Parcheggio: Nessuno
Anno di costruzione: 1965
Classe Energetica: E
Spese Condominiali: 2.000,00 circa annui compresi consumi

Descrizione

L’appartamento si trova nella zona di Bovisa, in via Candiani, a breve distanza dal Politecnico. Si colloca nel cuore di un quartiere ben servito da tutti i principali servizi, asili, scuole e attività commerciali. La vicinanza alla stazione metropolitana Dergano e alla stazione ferroviaria di Bovisa permette un comodo accesso alle stazioni ferroviarie. Caratteristiche dell’appartamento:

Localizzazione: Piano rialzato

Descrizione: l’appartamento è composto da un ingresso che si affaccia su una zona giorno luminosa, includente il soggiorno ed un comodo ripostiglio. Un disimpegno separa questa area dalla zona notte, dove troviamo una spaziosa camera matrimoniale, la cucina abitabile ed un bagno finestrato

con doccia. Completa la soluzione un vano cantina.

Dotazioni: L’appartamento abitabile fin da subito è in buono stato manutentivo, in quanto la proprietà ha provveduto a sostituire i serramenti che attualmente sono in doppio vetro pvc ed ha ristrutturato il bagno nel corso degli anni.

Spese condominiali: Le spese condominiali sono contenute in quanto lo stabile è di piccole dimensioni e non dispone di ascensore e verde comune da gestire, includono anche i consumi.

Il quartiere Dergano si distingue come una realtà unica, con la sua vivace piazza, i caratteristici edifici e numerose attività commerciali. Nonostante ciò, Dergano è più accessibile di quanto si possa pensare. Grazie ai trasporti pubblici ben sviluppati e alle interessanti iniziative durante il Fuori Salone, il quartiere è diventato un punto di ritrovo per giovani artisti, intellettuali e designer che scelgono di vivere o lavorare qui. La vicinanza alla Bovisa e al Politecnico rende l’immobile in una posizione strategica per chi frequenta queste istituzioni. Vicinanza al Politecnico di Milano: La posizione del quartiere a breve distanza dal Politecnico di Milano lo rende particolarmente attrattivo per studenti e professionisti del settore. La presenza di una vivace comunità di giovani artisti e designer contribuisce a creare un ambiente dinamico e creativo. Se desideri un quartiere vivace, ben collegato e ricco di opportunità, questo appartamento potrebbe essere la scelta ideale per te.