

Arese, elegante bilocale con triplo terrazzo e posto auto

Località: Arese

205.000 €



Tipologia: Bilocale

Metri quadri: 75

Locali: 2

Bagni: 1

Piano: Ultimo Piano

Parcheggio: Posto Auto

Anno di costruzione: 2007

Classe Energetica: C

Spese Condominiali: €
1.700,00

Descrizione

-VENDUTO- In contesto tranquillo e ben curato, proponiamo **bilocale di 75 mq** posto al **quarto ed ultimo piano**, libero subito.

L'appartamento si distingue per la sua **luminosità** e per gli **spazi vivibili**, perfetti per una giovane coppia o per chi desidera un immobile da mettere a reddito.

□ Composizione:

- Ampia **zona giorno** con **cucina abitabile aperta sul salotto** e accesso al **terrazzino principale**, ideale per colazioni o aperitivi all'aperto
- **Disimpegno notte** ben organizzato
- **Bagno spazioso** con secondo terrazzino

- **Camera matrimoniale** con ulteriore terrazzo privato

□ **Dotazioni:**

- Impianto di **climatizzazione**
- **Cantina**
- **Posto auto di proprietà**

Grazie alla doppia esposizione e alla posizione all'ultimo piano, la casa gode di **grande privacy e luce naturale tutto il giorno**.

Perfetta per chi cerca **comfort, indipendenza e tranquillità**, senza rinunciare alla comodità dei servizi, dei negozi e dei collegamenti per Milano.

□ **Libero subito - Ottima opportunità anche come investimento!**

Caratteristiche Aggiuntive

- | | | |
|--------------------------------------|-------------------------------|---------------------------|
| - Ampia metratura | - Tre terrazzi | - Doppia esposizione |
| - Impianto di riscaldamento autonomo | - Cantina | - Libero subito |
| - Ascensore | - Impianto di climatizzazione | - Posto auto di proprietà |