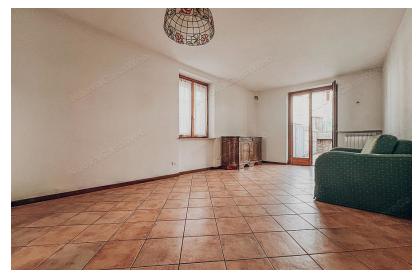


Bilocale con area esterna

Località: Cremeno - Valsassina

75.000 €



Tipologia: Bilocale

Metri quadri: 74

Locali: 2

Bagni: 1

Piano: Piano Terra

Parcheggio: Posto Auto

Anno di costruzione: 2002

Classe Energetica: G

Spese Condominiali: € 400,00
annuali circa

Descrizione

-IN TRATTATIVA- Valsassina, comune di Cremeno, nel cuore del centro storico, in piccolo contesto realizzato nel 2002 , proponiamo ampio bilocale posto a piano terra.

L'appartamento è composto da ingresso, spazioso soggiorno con accesso all'area esterna pertinenziale, cucina abitabile, disimpegno zona notte, ampia camera matrimoniale e bagno con doccia.

Disponibilità posto auto coperto con trattativa a parte.

IDEALE COME INVESTIMENTO!

Cremeno è un piccolo comune perla della Valsassina posto in posizione strategica facilmente raggiungibile da Milano in meno di 60 minuti, comodo per Lecco (15 min), a 5 minuti a piedi dal

rinomato comune di Barzio ed è meta turistica di forte interesse poichè si trova ai piedi dei piani di Bobbio e dei Piani d'Artavaggio che ospitano impianti sciistici per la stagione invernale e molteplici passeggiate per la stagione estiva. Cremeno inoltre si affaccia sul gruppo delle Grigne, parco naturale di forte attrazione per scalatori, escursionisti di vario genere ed amanti della montagna.

Caratteristiche Aggiuntive

- Libero subito
- Cucina arredata
- Riscaldamento autonomo
- Ideale come investimento
- Spese condominiali annue 400 € circa
- Disponibilità posto auto coperto prezzo a parte