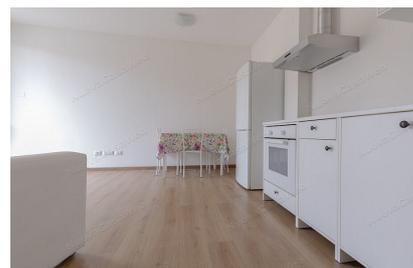


Bilocale con terrazzo

Località: Rovellasca

108.000 €



Tipologia: Bilocale

Metri quadri: 55

Locali: 2

Bagni: 1

Piano: 1

Parcheggio: Nessuno

Anno di costruzione: 2014

Classe Energetica: B

Spese Condominiali: € 500,00
annuali

Descrizione

-VENDUTO- Nelle immediate vicinanze del parco Burghè, situato nel centro di Rovellasca e a circa un quarto d'ora di cammino dalla stazione, proponiamo un moderno bilocale al primo piano di un edificio di recente realizzazione con servizio di ascensore, classificato in classe energetica "B" e denominato "Corte Garibaldi". All'ingresso si viene accolti da una luminosa zona giorno con cucina a vista, perfetta per chi ama gli spazi aperti e conviviali. Dal disimpegno si accede alla comoda camera matrimoniale, un ambiente accogliente e ben organizzato. Il bagno, moderno e funzionale, è dotato di doccia e termo arredo, garantendo un alto livello di comfort. L'abitazione è immediatamente disponibile e offre la possibilità di acquistare un box o un posto auto interno scoperto, a seconda delle esigenze. Inoltre, per chi desidera richiedere un mutuo, esistono interessanti opportunità relative ai tassi di interesse, grazie alla certificazione energetica di classe B dell'edificio. Questa soluzione abitativa è ideale per giovani coppie in cerca della loro prima casa o per chi è interessato a un investimento immobiliare sicuro e redditizio. Le spese condominiali sono contenute e il riscaldamento è termo autonomo, garantendo così una gestione economica ed efficiente

dell'immobile. Non lasciarti sfuggire questa opportunità unica di vivere in un ambiente moderno, confortevole e ben posizionato. Contattaci oggi stesso per maggiori informazioni e per organizzare una visita.