



Bilocale in centro

Località: Arese 109.000 €







Tipologia: Bilocale **Metri quadri:** 52 **Locali:** 2

Bagni: 1 Piano: Piano Terra Parcheggio: Nessuno

Classe Energetica: G **Spese Condominiali:** € 1.800

annue comprensive di consumi

Descrizione

-VENDUTO- In una delle zone più richieste di Arese, a pochi passi dal centro e da tutti i principali servizi, proponiamo **interessante bilocale** situato al **piano terra di un contesto signorile e curato**.

L'appartamento, in ottimo stato e pronto da abitare, è composto da comodo soggiorno con cucina a vista, camera matrimoniale, bagno finestrato e ripostiglio/lavanderia.

La disposizione degli spazi è moderna e funzionale, ideale per chi cerca **comfort e praticità** in un ambiente accogliente.

Completano la proprietà una cantina al piano interrato e la possibilità di facile parcheggio nelle vicinanze.

☐ **Prezzo davvero competitivo per la zona**, un'occasione unica per chi desidera acquistare ad **Arese** con un **ottimo rapporto qualità/prezzo** — perfetta per **giovani coppie, single o**

investitori.
☐ Un investimento sicuro in un contesto ricercato!