

## Elegante trilocale su due livelli

**Località:** Legnano

**179.000 €**



**Tipologia:** Trilocale

**Bagni:** 2

**Anno di costruzione:** 2006

**Metri quadri:** 94

**Piano:** Su più livelli

**Classe Energetica:** E

**Locali:** 3

**Parcheggio:** Box Singolo

**Spese Condominiali:** € 1.200,00

### Descrizione

**-VENDUTO-** Legnano - in una piccola e riservata palazzina, proponiamo in vendita un raffinato trilocale disposto su due livelli, ideale per chi cerca comfort e tranquillità senza rinunciare alla vicinanza ai principali servizi.

L'abitazione, curata nei dettagli, si compone di luminoso soggiorno con cucina a vista e terrazzo, oltre ripostiglio e bagno al piano primo. Una comoda scala interna conduce al piano superiore mansardato, dove troviamo una camera matrimoniale con balcone, una cameretta e un secondo bagno finestrato.

La soluzione si distingue per l'atmosfera accogliente ed elegante e la posizione strategica a due passi dal Nuovo Ospedale di Legnano.

Completano la proprietà una ampia cantina e un box.

Un piccolo gioiello su due livelli, pronto ad accogliere chi cerca casa con stile, ideale per giovani coppie.

## **Caratteristiche Aggiuntive**

- |                                       |                           |                          |
|---------------------------------------|---------------------------|--------------------------|
| - Box                                 | - Balcone                 | - Cantina                |
| - Vicinanza nuovo Ospedale di Legnano | - Terrazzo                | - Doppi servizi          |
| - Impianto di climatizzazione         | - Disposto su due livelli | - Riscaldamento autonono |
| - No ascensore                        | - Piccolo contesto        |                          |