



Monolocale con terrazzo

Località: Cerro Maggiore 92.000 €







Tipologia: Monolocale **Metri quadri:** 42 **Locali:** 1

Bagni: 1 Piano: 1 Parcheggio: Nessuno

Anno di costruzione: 2008 Classe Energetica: In attesa di Spese Condominiali: € 1.500

certificazione annue comprensive di

riscaldamento

Descrizione

Cerro Maggiore - Località Cantalupo

In tranquilla zona residenziale, adiacente a un curato parco comunale, proponiamo in vendita **luminoso appartamento** situato al **primo piano** di una **palazzina di recente costruzione**.

L'immobile, ideale anche come **soluzione d'investimento**, si compone di **ingresso**, **ampio bagno con vasca**, **spazioso soggiorno con angolo cottura** e **zona notte**.

A completare la proprietà, un **terrazzo vivibile**, perfetto per godere delle giornate di sole e degli spazi esterni in pieno relax.

La proprietà dispone inoltre di cantina e il mobilio della cucina è incluso nel prezzo.

Caratteristiche Aggiuntive

- Pompa di calore - Piano primo

- Ascensore - Terrazzo

- Recente costruzione - Ideale come investimento

- Arredo incluso

- Impianto di climatizzazione