

Trilocale con ampio giardino e box

Località: Lainate

279.000 €



Tipologia: Trilocale

Bagni: 1

Anno di costruzione: 2013

Metri quadri: 94

Piano: Piano Terra

Classe Energetica: B

Locali: 3

Parcheggio: Box Singolo

Spese Condominiali: €

1.700,00 annue comprensive di riscaldamento.

Descrizione

LAINATE - CONDOMINIO "I TIGLI" (2013)

In elegante contesto residenziale di recente costruzione, proponiamo in vendita un luminoso trilocale al piano terra con **grande giardino privato**, vero punto di forza della proprietà.

Un'oasi di tranquillità perfetta per chi ama vivere all'aria aperta: ideale per pranzi in famiglia, momenti di relax, area giochi per bambini o per chi desidera uno spazio dedicato ai propri animali.

L'appartamento, con **esposizione ad Ovest**, gode di ottima luminosità pomeridiana e si compone di:

- **Soggiorno con angolo cottura** affacciato direttamente sul giardino, per una continuità tra interno ed esterno
- **Disimpegno**

- **Due ampie camere matrimoniali**
- **Bagno finestrato con doccia**
- **Pratico angolo lavanderia** per lavatrice/asciugatrice

Completa la proprietà un **box singolo di 20 mq**, incluso nel prezzo.

Soluzione perfetta per famiglie, coppie e per chi cerca un'abitazione moderna, comoda e con **un ampio spazio verde privato**, in un contesto tranquillo e curato.

Da vedere!

Caratteristiche Aggiuntive

- | | | |
|-----------------------------------|--|---------------------------|
| - Predisposizione antifurto | - Sistema di illuminazione esterna con sensore astronomico | - Griglie anti effrazione |
| - Box | - Ascensore | - Pannelli solari |
| - Predisposizione climatizzazione | - Ampio giardino | |