

Ampio trilocale con taverna

Località: Arese

450.000 €



Tipologia: Trilocale,
Quadrilocale

Metri quadri: 185

Locali: 3

Bagni: 2

Piano: Piano Terra

Parcheggio: Box Singolo

Anno di costruzione: 2006

Classe Energetica: In attesa di
certificazione

Spese Condominiali: €
2.900,00

Descrizione

-VENDUTO- Arese - Zona signorile

In contesto residenziale esclusivo, tranquillo e riservato, proponiamo in vendita **ampio trilocale con taverna**, caratterizzato da **spazi generosi** sia interni che esterni.

L'abitazione si compone di:

- luminoso **soggiorno di ampia metratura**
- **cucina abitabile**
- **due camere da letto**
- **doppi servizi finestrati**

Al piano inferiore troviamo un accogliente **locale taverna con camino a legna**, uno spazio estremamente versatile, ideale come zona relax, studio, area hobby o ulteriore living.

All'esterno, un **grande patio piastrellato** rappresenta l'ambiente perfetto per momenti di convivialità e relax; le ulteriori superfici esterne garantiscono **privacy e vivibilità durante tutto l'anno**.

L'immobile è dotato di **impianto di climatizzazione e sistema di allarme**. Completano la proprietà **cantina e box singolo**.

Possibilità di acquistare due ulteriori posti auto, venduti separatamente.

Caratteristiche Aggiuntive

- Box singolo
- Ampi spazi
- Locale adibito a taverna
- Quadrupla esposizione
- Possibilità di ulteriori due posti auto
- Zona signorile
- Cantina