

## Trilocale con terrazzo

Località: Centro - Rho

~~299.000 €~~

280.000 €



**Tipologia:** Trilocale, Nuova costruzione

**Metri quadri:** 102

**Locali:** 3

**Bagni:** 2

**Piano:** 1

**Parcheggio:** Box Singolo

**Anno di costruzione:** 2023

**Classe Energetica:** D

**Spese Condominiali:** Assenti

### Descrizione

**-VENDUTO-** Rho, via Asilo, angolo via Madonna, nel cuore del centro storico, in posizione ideale per negozi e servizi di vario genere, proponiamo in vendita TRILOCALE completamente ristrutturato.

L'appartamento, posto al primo piano di una piccola casa a ringhiera di sole due unità abitative, ha accesso tramite un terrazzo privato loggiato di 35 mq circa ed è composto da un ampio ingresso, soggiorno con cucina a vista, spazioso bagno con doccia, camera matrimoniale, seconda camera e secondo bagno/lavanderia con ripostiglio.

Completa la soluzione la cantina.

Possibilità box singolo, prezzo a parte.

L'appartamento si presenta in ottimo stato dato dal rifacimento totale appena ultimato grazie al quale sono stati rifatti tutti gli impianti, i rivestimenti, i serramenti e le parti comuni.

Impianto di climatizzazione presente.

### **Caratteristiche Aggiuntive**

- Riscaldamento autonomo
- Ascensore assente
- Climatizzazione
- Piccola palazzina di sole due unità
- Terrazzo loggiato di 35 mq
- Finiture di pregio
- Tapparelle elettriche
- Caldaia a condensazione