

## Trilocale panoramico

**Località:** Bresso

~~225.000 €~~  
**199.000 €**



**Tipologia:** Trilocale

**Bagni:** 1

**Anno di costruzione:** 1970

**Metri quadri:** 92

**Piano:** Ultimo Piano

**Classe Energetica:** F

**Locali:** 3

**Parcheggio:** Box Singolo

**Spese Condominiali:** €  
 2.000,00 comprensive di  
 riscaldamento ed acqua calda

### Descrizione

-PREZZO APPENA RIBASSATO- **Via Vittorio Veneto angolo Via Gobetti - Ultimo piano con vista aperta**

All'interno del contesto condominiale ben curato denominato "Le Magnolie", in posizione strategica per la vicinanza a negozi, servizi di ogni genere e comodi collegamenti con i mezzi pubblici, proponiamo in vendita **panoramico trilocale sito all'ottavo ed ultimo piano**.

L'immobile, dalle **ampie metrature e dalla pianta razionale**, si presenta in stato originale, offrendo così **un'interessante opportunità di ristrutturazione** per chi desidera modellare la casa secondo il proprio stile e le proprie esigenze.

La disposizione interna comprende:

- ingresso
- luminoso soggiorno
- cucina abitabile
- balcone con affaccio aperto
- pratico ripostiglio
- due spaziose camere matrimoniali
- bagno finestrato
- cantina
- disponibilità box auto di proprietà prezzo a parte

**Perfetto per amanti del design e della personalizzazione**, questo appartamento rappresenta una tela bianca da valorizzare con gusto ed eleganza.

**Una soluzione rara all'ultimo piano, in una delle zone più servite e richieste.**

Libero subito.

## **Caratteristiche Aggiuntive**

- |                               |                                    |                |
|-------------------------------|------------------------------------|----------------|
| - Cantina                     | - Libero subito                    | - Ultimo piano |
| - Impianto di climatizzazione | - Disponibilità box prezzo a parte |                |