

Villa Trifamiliare

Località: Cesate

649.000 €



Tipologia: Villa in trifamiliare,
Soluzione indipendente

Metri quadri: 527

Parcheggio: Nessuno

Anno di costruzione: 1980

Classe Energetica: In attesa di
certificazione

Descrizione

CESATE - IMPORTANTE VILLA TRIFAMILIARE CON PARCO PIANTUMATO DI 1.500 MQ

A pochi passi dal centro di Cesate, in posizione riservata ma comoda per tutti i principali servizi, proponiamo in vendita un'esclusiva proprietà immobiliare particolarmente adatta a **più nuclei familiari che desiderano vivere vicini mantenendo la propria indipendenza e privacy.**

La proprietà si compone di un edificio principale che ospita **due ampi appartamenti trilocali**, entrambi dotati di **ingresso indipendente**, spaziosi **terrazzi vivibili**, taverna e box di pertinenza. Completano il fabbricato **due mansarde**, ideali come locali hobby, studio, zona ospiti o spazi accessori.

In corpo separato trova spazio una **dependance indipendente di due locali**, perfetta per

accogliere familiari, ospiti oppure da destinare a studio professionale.

Elemento di assoluto pregio è il magnifico **giardino circostante di circa 1.500 mq**, piantumato e sapientemente curato, un'oasi verde che garantisce privacy, tranquillità e ampi spazi per il tempo libero, ideale per bambini, animali domestici e per trascorrere piacevoli momenti all'aperto con famiglia e amici.

Questa soluzione rappresenta un'opportunità unica per genitori e figli, fratelli o più famiglie che desiderano condividere gli spazi esterni e la vicinanza quotidiana, senza rinunciare alla propria autonomia abitativa.

Punti di forza della proprietà:

- Ideale per più nuclei familiari;
- Tre unità abitative indipendenti;
- Ampi terrazzi e spazi accessori;
- Taverne e box auto;
- Dependance separata;
- Giardino piantumato di circa 1.500 mq;
- Contesto riservato e tranquillo;
- Comoda vicinanza al centro di Cesate e a tutti i servizi.

Una proprietà rara sul mercato, capace di coniugare indipendenza, spazi generosi e qualità della vita in una delle zone più apprezzate del territorio.

Contattaci per ulteriori informazioni o per organizzare una visita.